SABAP-CE|19/03/2026|CONTRATTO 29

*Ministero della cultura*

*Direzione generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio*

*Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento*

**Oggetto: Lavori relativi alla manutenzione degli impianti esistenti nelle sedi della SABAP di Caserta importo €. 150.000,00 Decreto di finanziamento D.G. ABAP. DM 11/05/2023 Rep. 194 Cap. 7435 PG/1.**

**CUP F11E22000560001 – CIG: BA5EBE26BB – RDO n° 6013855. Rup: arch Niroscia Pagano.**

**AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI RELATIVI ALLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ESISTENTI NELLE SEDI DELLA SABAP DI CASERTA AI SENSI DEL D. LG.S N.81 DEL 9 APRILE 2008 E SS.MM.II.**

| | |
|---|---|
| Numero iniziativa – trattativa diretta | *6013855* |
| GARA | **AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI RELATIVI ALLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ESISTENTI NELLE SEDI DELLA SABAP DI CASERTA AI SENSI DEL D. LG.S N.81 DEL 9 APRILE 2008 E SS.MM.II.** |
| RDO | 6013855 |
| CIG | **BA5EBE26BB** |
| DETERMINA DI AUTORIZZAZIONE DELLA SPESA E AVVIO DELLA PROCEDURA | DETERMINA CONTRARRE n.313 del 15/12/2025 |
| CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE | Minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma3 d.lgs. n. 36/2023; |
| FONDI | **Decreto di finanziamento D.G. ABAP. DM 11/05/2023 Rep. 194 Cap. 7435 PG/1.** |

| OGGETTO DELLA FORNITURA | |
|---|---|
| OGGETTO DELL'APPALTO | Gli interventi riguardano essenzialmente:<br>- Adeguamento degli uffici mediante opere specialistiche di revisione degli impianti elettrici e telefonici e di trasmissione dati, nonché la realizzazione degli allestimenti della sala conferenze e della sala riunioni, con sostituzione degli organi illuminanti e degli apparecchi igienico-sanitari.<br>- Adeguamento degli impianti esistenti relativi all'antincendio, con particolare riguardo alla istallazione di porte REI, la sostituzione della centrale di segnalazione antincendio con i relativi sensori e rilevatori, in grado di convogliare le informazioni verso le apparecchiature della Sala Regia che è presidiata h24 da personale del Museo della Reggia.<br>- Sostituzione dei ventilconvettori esistenti con elementi più performanti e di concezione moderna, conseguendo anche notevoli risparmi di natura energetica.<br>- Istallazione di telecamere di sicurezza all'interno e all'esterno per interfacciamento archivio secondo ammezzato- sala Regia.<br>- Istallazione di lampade di emergenza a led per i corridoi dei nuovo uffici al secondo piano. |
| **OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO** | |
| RAGIONE O DENOMINAZIONE SOCIALE | R.G. costruzioni s.r.l. con sede in Via Calabria,18 80021 Afragola (NA) P.IVA |
| P.IVA | 03418661215 |
| CODICE FISCALE | 03418661215 |
| SEDE LEGALE | Via Calabria,18 80021 Afragola (NA) |
| PEC | r.g.costruzionisrl@pec.it |
| E.Mail | Rgcostruzionisrl1997@gmail.com |
| LEGALE RAPPRESENTANTE | Raffaele Puzio |
| DATA DI NASCITA | 15/12/1972 |
| CODICE FISCALE | PZURFL72T15A064S |
| TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI LEGGE 136/20210<br>IBAN<br>SOGGETTI ABILITATI AD OPERARE SUL CONTO | 2995<br>Intesa San Paolo Filiale Afragola (NA)<br>Codice IBAN IT67Z0306939693100000002995 |
| POLIZZA FIDEIUSSORIA | n.B.2026.1455539 rilasciata da Markel Insurance SE scadenza 16/03/2027 |
| POLIZZA CAR | Gruppo ITAS Assicurazione n.E1522499 Piazza delle Donne Lavoratrici 2 Trento P.IVA 00110750221 rilasciata dall'Agenzia di Ascoli Piceno A493 Tivabassi Assicurazioni SRL del 16/03/2026 |
| **OFFERTA ECONOMICA** | |
| **IMPORTO** | |
| **IMPORTO A BASE DI GARA** | €.112.412,00 oltre IVA al 22% |

| | |
|---|---|
| **IMPORTO OFFERTO** | €. 111.517,44 oltre IVA al 22% |
| | |
| **CONDIZIONI** | |
| **DURATA** | Il lavoro dovrà essere terminato entro 120 (centoventi) giorni dal verbale di consegna come da Capitolato. |
| PAGAMENTI | Nell'offerta economica, corrispettivo dell'operatore, sono remunerate tutte le prestazioni, le spese, gli oneri di qualsiasi natura, nonché le spese relative allo strumento di pagamento utilizzato dall'Appaltatore, quali in via esemplificativa e non esaustiva le spese bancarie di bonifico.<br>L'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalle disposizioni in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010, comunicherà altresì i dati afferenti al conto dedicato, alla ricezione dei flussi finanziari relativi al contratto stipulato nonché le generalità, il codice fiscale dei soggetti delegati ad operare ed a comunicare entro 5 (cinque) giorni ogni variazione intervenuta. I pagamenti saranno effettuati entro 60 gg. dall'emissione della fattura che dovrà essere accompagnata dall'attestato di regolare esecuzione da parte del Responsabile del servizio per conto dell'Amministrazione.<br>Il pagamento del corrispettivo dovuto all'operatore economico avverrà con bonifico bancario sul conto dedicato comunicato dall'Appaltatore ai sensi della legge 136/2010, previo accertamento da parte dell'Amministrazione della rispondenza della fornitura effettuata con quelle previste nei documenti di gara, dopo il ricevimento della fattura, salvo l'invio di documentazione erronea o incompleta da parte dell'Appaltatore. |
| MODIFICHE CONTRATTUALI | Le eventuali modifiche, nonché le varianti, del contratto di fornitura potranno essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende e potranno essere attuate senza una nuova procedura di affidamento nei casi contemplati dall'art. 120 del D.Lgs 36/2023 *Codice dei contratti pubblici.* Tuttavia la modifica non potrà alterare la natura complessiva del contratto. In caso di più modifiche successive, il valore sarà accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Ai sensi dell'art.120 comma 9) del D.Lgs. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante potrà imporre all'appaltatore la fornitura alle stesse condizioni previste nel contratto originario; a titolo esemplificativo, nel limite indicato, potrà richiedere forniture integrative oppure occasionali. In tal caso l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto |
| CESSIONE DEL CONTRATTO | Vietata |
| CESSIONE DEI CREDITI | È ammessa la cessione dei crediti a condizione che il cessionario sia un Istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia. Il contratto di cessione, stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, deve essere notificato alla Stazione appaltante in originale o in copia autenticata, prima o contestualmente al certificato di pagamento sottoscritto dal responsabile unico del procedimento. |
| RISOLUZIONE DEL CONTRATTO | A norma dell'art. 122 del d.lgs. n. 36/2023: "Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 121, le Stazioni appaltanti possono risolvere un contratto di fornitura senza limiti di tempo, se si verificano una o più delle seguenti condizioni:<br>a) modifica sostanziale del contratto, che richiede una nuova procedura di appalto ai sensi dell'articolo 120;<br>b) con riferimento alle modificazioni di cui all'articolo 120, comma 1, lettere b) e c), superamento delle soglie di cui al comma 2 del predetto articolo 120 e, con riferimento alle modificazioni di cui all'articolo 120, comma 3, superamento delle soglie di cui al medesimo articolo 120, comma 3, lettere a) e b); |

| | |
|---|---|
| | c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto, in una delle situazioni di cui all'articolo 94, comma 1, e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di gara;<br>d) l'appalto non sarebbe dovuto essere aggiudicato in considerazione di una grave violazione degli obblighi derivanti dai trattati, come riconosciuto dalla Corte di giustizia dell'Unione europea in un procedimento ai sensi dell'articolo 258 del Trattato sul funzionamento dell'Unione europea.<br>2. La stazione appaltante risolverà il contratto di appalto qualora nei confronti dell'appaltatore:<br>a) sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;<br>b) sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del presente Libro.<br>3. Il contratto di appalto può inoltre essere risolto per grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da compromettere la buona riuscita della fornitura e delle prestazioni. All'esito del procedimento, la stazione appaltante, su proposta del RUP, dichiara risolto il contratto con atto scritto comunicato all'appaltatore.<br>4. Qualora, al di fuori di quanto previsto dal comma 3, l'esecuzione della fornitura e delle prestazioni sia ritardata per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni del contratto, il responsabile unico del procedimento gli assegna un termine che, salvo i casi d'urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni, entro i quali deve eseguire le prestazioni. Scaduto il termine, e redatto il processo verbale in contraddittorio, qualora l'inadempimento permanga, la stazione appaltante risolve il contratto, con atto scritto comunicato all'appaltatore, fermo restando il pagamento delle penali.<br>5. In tutti i casi di risoluzione del contratto l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento della fornitura e delle prestazioni regolarmente eseguiti.<br>6. Nei casi di risoluzione del contratto di cui ai commi 1, lettere c) e d), 2, 3 e 4, le somme di cui al comma 5 sono decurtate degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto, e in sede di liquidazione finale dei lavori, servizi o forniture riferita all'appalto risolto, l'onere da porre a carico dell'appaltatore è determinato anche in relazione alla maggiore spesa sostenuta per il nuovo affidamento, se la stazione appaltante non si sia avvalsa della facoltà prevista dall'articolo 124, comma 2, primo periodo.<br>7. L'allegato II.14 disciplina le attività demandate in conseguenza della risoluzione del contratto.<br>8. Nei casi di risoluzione del contratto, l'appaltatore provvede allo sgombero di eventuali aree occupate e relative pertinenze nel termine assegnato dalla stazione appaltante; in caso di mancato rispetto del termine, la stazione appaltante provvede d'ufficio addebitando all'appaltatore i relativi oneri e spese. In alternativa all'esecuzione di eventuali provvedimenti giurisdizionali cautelari, possessori o d'urgenza comunque denominati che inibiscano o ritardino lo sgombero delle aree occupate e relative pertinenze, la stazione appaltante può depositare cauzione in conto vincolato a favore dell'appaltatore o prestare fideiussione bancaria o polizza assicurativa con le modalità di cui all'articolo 106, pari all'1 per cento del valore del contratto. Resta fermo il diritto dell'appaltatore di agire per il risarcimento dei danni". |
| RISERVATEZZA E PROPRIETÀ DEI DOCUMENTI | L'Appaltatore dovrà mantenere strettamente riservati tutti i progetti, i disegni, le specifiche, le informazioni tecniche e tecnologiche, relative all'esecuzione della fornitura e non farne uso se non per l'esecuzione dell'appalto. L'appaltatore risponde a tal fine anche per il proprio personale e per gli eventuali subappaltatori e subfornitori e assicura che anche da parte di questi ultimi che tali impegni siano pienamente rispettati. Tutti i documenti della stazione appaltante consegnanti all'Appaltatore, come anche quelli da quest'ultimo redatti e predisposti rimangono di proprietà esclusiva della Stazione appaltante e devono |

| | |
|---|---|
| | essere restituiti alla stessa al completamento della fornitura e delle prestazioni. |
| ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE | Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri previsti dal Disciplinare di gara, quelli imposti dal Codice e dagli articoli ancora vigenti del D.P.R. 207/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006) e del D.M. 145/2000 (Capitolato Generale). L'Appaltatore ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento. |
| PENALI | Per il dettaglio si rinvia ai documenti di gara |
| SUBAPPALTO | Non ammesso |
| FORO COMPETENTE | Tribunale di Santa Maria Capua Vetere (CE) |
| RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI | Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e negli atti di gara, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia di appalti e contratti pubblici |
| SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE | Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'Appaltatore che dichiara di accettarle. |
| TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI | Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti del GDPR 679/16, come recepito dal d.lgs. n. 101/2018, di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto. Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del GDPR, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.<br>Il presente contratto consta di n. 5 pagine ed è stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice. |

Il presente contratto consta di n. 4 pagine ed è stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 50 del Codice.
Letto, approvato e sottoscritto digitalmente
Fanno parte integrante del presente contratto la Determina Semplificata n. 70 del 17/03/2026.

**PER L'APPALTATORE** **PER LA STAZIONE APPALTANTE**

tinexta infocert

# GoSign - Esito verifica firma digitale

**Verifica effettuata in data 19/03/2026 14:54:34 UTC**

---

**File verificato: C:\Users\Utente\Downloads\CONTRATTO.pdf (1) (1).p7m.p7m**

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

---

**Dati di dettaglio della verifica effettuata**

| | |
|---|---|
| Firmatario 1: | Mariano Nuzzo |
| Tipo di firma: | CADES-B |
| Firma verificata: | OK (Verifica effettuata alla data: 19/03/2026 14:54:33 UTC) |
| Verifica di validità online: | Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 19/03/2026 14:42:31 UTC |

Dati del certificato del firmatario **Mariano Nuzzo**

| | |
|---|---|
| Nome, Cognome: | Mariano Nuzzo |
| Organizzazione: | MINISTERO DELLA CULTURA |
| Numero identificativo: | WSREF-15244792395747 |
| Data di scadenza: | 28/01/2029 08:21:41 UTC |
| Autorità di certificazione: | ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 , ArubaPEC S.p.A. , Qualified Trust Service Provider , VATIT-01879020517 , IT , |
| Documentazione del certificato (CPS): | https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf |
| Identificativo del CPS: | OID 0.4.0.194112.1.2 |
| Identificativo del CPS: | OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.7.1 |
| Identificativo del CPS: | OID 1.3.76.16.6 |

---

Firma annidata

| | |
|---|---|
| Firmatario 1 - Livello 1: | RAFFAELE PUZIO |
| Tipo di firma: | CADES-B |
| Firma verificata: | OK (Verifica effettuata alla data: 19/03/2026 14:54:33 UTC) |
| Verifica di validità online: | Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 19/03/2026 14:42:31 UTC |

Dati del certificato del firmatario **RAFFAELE PUZIO**

| | |
|---|---|
| Nome, Cognome: | RAFFAELE PUZIO |
| Numero identificativo: | WSREF-77582993568133 |
| Data di scadenza: | 03/03/2028 09:43:49 UTC |

| | |
|---|---|
| | VATIT-01879020517 ,<br>IT , |
| Documentazione del certificato (CPS): | https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf |
| Identificativo del CPS: | OID 0.4.0.194112.1.2 |
| Identificativo del CPS: | OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.7.1 |
| Identificativo del CPS: | OID 1.3.76.16.6 |

**Fine rapporto di verifica**